

від 10.12.2021 року

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення в межах закупівлі

UA-2021-12-10-005340-a

Підстава для публікації: постанова Кабінету Міністрів України «Про ефективне використання державних коштів» від 11 жовтня 2016 р. № 710»

Мета проведення закупівлі: Необхідність забезпечення охорони об'єктів та здійснення пропускового та об'єктного режимів з використанням охоронно-пожежної сигналізації, оперативного реагування та несанкціоновані дії сторонніх осіб щодо майна замовника, охорони культурно-масових заходів .

Предмет закупівлі: Послуги з охорони об'єктів ТВЗК "КАДТ НА ПОДОЛІ"(код за Єдиним закупівельним словником ДК 021:2015 – 79710000-4 Охоронні послуги).

Технічні та якісні характеристик предмета закупівлі:

Об'єкт охорони:

- Два споріднених між собою корпуси загальною площею 3500 кв.м. за адресою: Андріївський узвіз, 20 (А. Б), м. Київ, 04070

Пости охорони:

- 1-й пост: цілодобовий – «Пост у фойє» (корпус «А»)
- 2-й пост: цілодобовий – «Пост відеоспостереження» (корпус «А»)
- 3-й пост: цілодобовий – «Пост по периметру будівлі» (корпус «А», корпус «Б»)

Кількість постів за необхідності може змінюватися в межах вартості договору.

Основні завдання охорони:

- забезпечення пропускового режиму фізичних осіб;
- здійснення відеоспостереження за територією театру;
- здійснення цілодобового нагляду за встановленими на посту (в приміщенні охорони) приладами управління системами протипожежного захисту театру;
- забезпечення контролю за персоналом, відвідувачами та глядачами;
- здійснення обходу всередині будівель корпусів «А» і «Б»;
- здійснення патрулювання будівель та прилеглої території театру;
- забезпечення підміни співробітників охорони на інших постах;
- здійснення контролю за внесенням-винесенням (ввозом-вивозом) матеріальних цінностей;
- забезпечення безпечного та комфортного перебування відвідувачів і персоналу у Академічному Театрі на Подолі;
- забезпечення захисту будівель, споруд та майна Академічного Театру на Подолі;
- забезпечення контролю за протипожежною безпекою (в межах компетенції).
- встановлювати відповідно до затвердженого розкладу дезінфікуюче обладнання під час нічних обходів.

Обов'язки працівників охорони:

забезпечення охорони зазначених територій об'єктів Замовника та прийнятих під охорону товарно-матеріальних цінностей від розкрадання, знищення, псування;

- забезпечення на об'єктах пропускового режиму, контролю внесення та вивозу товарно-матеріальних цінностей з приміщень, що охороняються;
- забезпечення надійної охорони переданих під охорону цінностей та майна підприємства;
- своєчасно попереджати та запобігати злочинам, правопорушенням;

- забезпечення захисту та прийняття участі у проведенні спеціальних операцій на об'єктах Замовника у разі виникнення надзвичайних обставин (пожежа, стихійне лихо, інші катастрофи), при встановленні факту нападу, проникнення на об'єкти сторонніх осіб, або знищення, пошкодження майна замовника, терміново оповістити уповноважену особу замовника, а також відповідні органи, служби, та прийняти всі можливі заходи щодо недопущення протиправних дій;

- суворо дотримуватися норм зазначених у табелях до кожного окремого поста охорони, порядку несення служби, прав та обов'язків, які передбачені інструкцією по охороні, відповідально їх виконувати, дотримуватися вимог та правил робочої санітарії, техніки безпеки та протипожежного захисту;
- мати охайний зовнішній вигляд, відповідно до затвердженої форми одягу;
- віжливо ставитися до працівників та відвідувачів театру

Вимоги до виконавця:

до несення служби залучати досвідчених працівників, які відповідають кваліфікаційним вимогам згідно з встановленими Ліцензійними умовами впровадження охоронної діяльності;

- забезпечити наявність радіозв'язку між постом охорони радіостанціями потужністю не менше 2 Вт, мати на них всі відповідні дозвільні документи згідно з вимогами чинного законодавства.

Охоронці Виконавця повинні мати ексклюзивний формений одяг (зимовий та літній):

- офісний (обов'язкові вимоги: зимовий – костюм чорний/темний, біла сорочка, краватка, туфлі, без кашкета; літній – брюки чорні/темні, біла сорочка/теніска, туфлі, без кашкета);
- польовий.

Охорона на "Пост у фойє" (корпус "А") – здійснюється охоронцем в офісній формі.

Персонал охорони виконує функції з охорони майна за обов'язкової наявності на його одязі ознак належності до відповідного суб'єкта охоронної діяльності згідно з його статутними документами. **Обов'язкове оснащення охоронця:** формений одяг та/або газовий балончик та/або ліхтар та/або радіостанція потужністю не менше 2 Вт, гумовий кийок, відповідно до інструкції

У разі виникнення (або загрози виникнення) ситуації, що не дає можливості забезпечити підтримання громадського порядку на території об'єктів, наявними силами охорони, Виконавець повинен посилювати кількісний склад охорони охоронниками, наділеними правами та обов'язками передбаченими Законом України "Про участь громадян в охороні громадського порядку і державного кордону".

Тривалість робочого часу персоналу охорони Виконавця повинна відповідати нормам Кодексу законів про працю в Україні.

У разі виникнення загрози майну Замовника, Виконавець повинен забезпечити реагування на спрацювання тривожного сигналу шляхом посилення постів у нештатних ситуаціях мобільною групою протягом не більше 15 хвилин.

ВИКОНАВЕЦЬ несе повну матеріальну **відповідальність** за збитки, які поніс Замовник внаслідок неналежного виконання **ВИКОНАВЦЕМ** своїх зобов'язань. Для виконання цього обов'язку, учасник надає копію документу добровільного страхування професійної або цивільної відповідальності перед третіми особами.

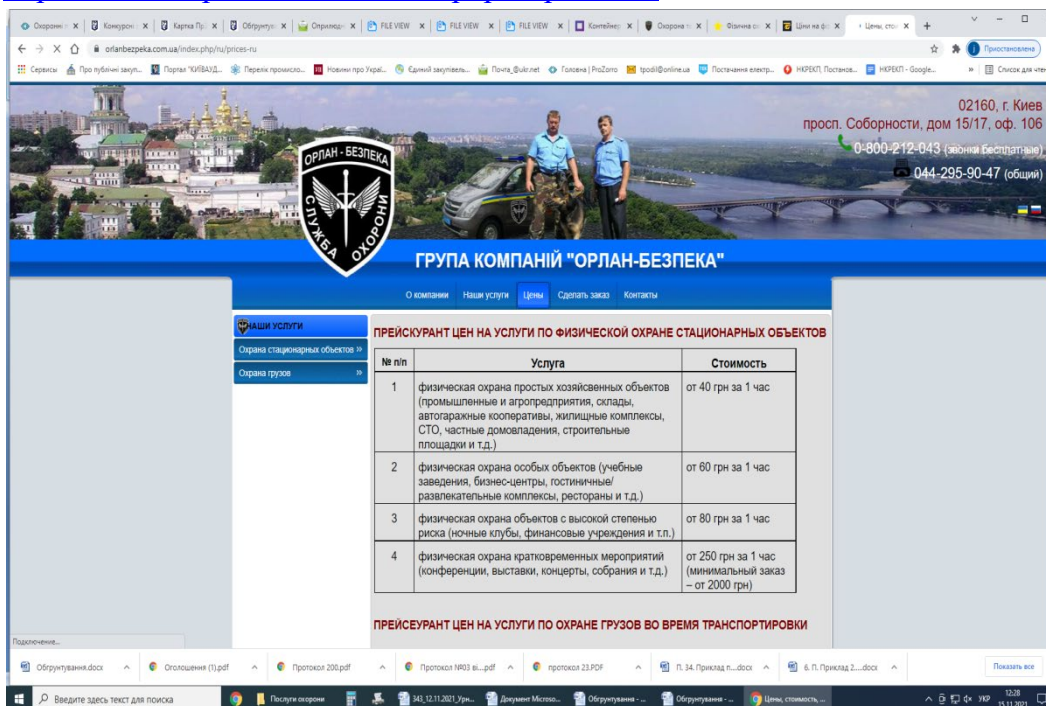
Розмір бюджетного призначення (власні кошти) - 1 768 644,00 грн з ПДВ (відповідно до аналізу ринку та прогнозованого фінансування);

Очікувана вартість предмета закупівлі: Розрахунок очікуваної вартості товарів розрахований методом порівняння ринкових цін.

Метод порівняння ринкових цін - це метод визначення очікуваної вартості на підставі даних ринку, а саме загальнодоступної відкритої інформації про ціни та інформації з отриманих цінових пропозицій та прайс-листів на момент вивчення ринку.

Здійснено пошук, збір та аналіз загальнодоступної інформації про ціну, в тому числі: інформація про ціни товарів та послуг, що міститься в мережі Інтернет у відкритому доступі, в тому числі на сайтах виробників та/або постачальників відповідної продукції, спеціалізованих торговельних майданчиках, в електронних каталогах, рекламі, прайс-листах, в електронній системі закупівель "Prozorro" та на аналогічних торговельних електронних майданчиках; з урахуванням цінових даних сайту:

<https://orlanbezpeka.com.ua/index.php/ru/prices-ru>



The screenshot shows a web browser displaying the website of the "ORLAN-BEZPEKA" group of companies. The page is titled "ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН НА УСЛУГИ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ ОХРАНЕ СТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ" (Price list for services for physical security of stationary objects). It contains a table with 4 columns: "№ п/п" (No.), "Услуга" (Service), and "Стоимость" (Cost). The table lists four types of security services with their respective costs per hour.

№ п/п	Услуга	Стоимость
1	физическая охрана простых хозяйственных объектов (промышленные и агропредприятия, склады, автостоянки, кооперативы, жилищные комплексы, СТО, частные домовладения, строительные площадки и т.д.)	от 40 грн за 1 час
2	физическая охрана особых объектов (учебные заведения, бизнес-центры, гостиничные/развлекательные комплексы, рестораны и т.д.)	от 60 грн за 1 час
3	физическая охрана объектов с высокой степенью риска (ночные клубы, финансовые учреждения и т.п.)	от 80 грн за 1 час
4	физическая охрана кратковременных мероприятий (конференции, выставки, концерты, собрания и т.д.)	от 250 грн за 1 час (минимальный заказ – от 2000 грн)

Направлено письмові запити цінових пропозицій (електронною поштою) надавачам послуг з охорони, щодо надання комерційних пропозицій та отримано відповіді, а саме:

- лист № 06-24 від 05.11.2021 року від ТОВ «ХОЛДИНГ «ГРУПА КОМПАНІЙ» «АТЛАНТ-ГШР» із ціною пропозицією - 80,00 грн (без ПДВ);
- лист № 034/21 від 01.11.2021 року від ПП «Консалт СВ» з ціною пропозицією – 62,00 грн (без ПДВ).

Отже, ціна за 1 людину/годину відповідно до наведених вище даних становить: $(60+80+62)/3 = 67,30$ грн

Розрахунок потреби у послугах:

Кількість постів з режимом несення служби 24 години – 3 пости;

Кількість годин охорони одного посту з режимом 24 години становить $365 \times 24 = 8760$ годин;

Загальна кількість годин з урахуванням усіх постів $8760 \times 3 = 26280$ людино/годин.

$26\,280 \times 67,30 = 1\,768\,644,00$ грн = 1 768 644,00 (з ПДВ).

Заступник голови тендерного комітету

Я.В. Звягінцева
заступник завідувача ХПЧ